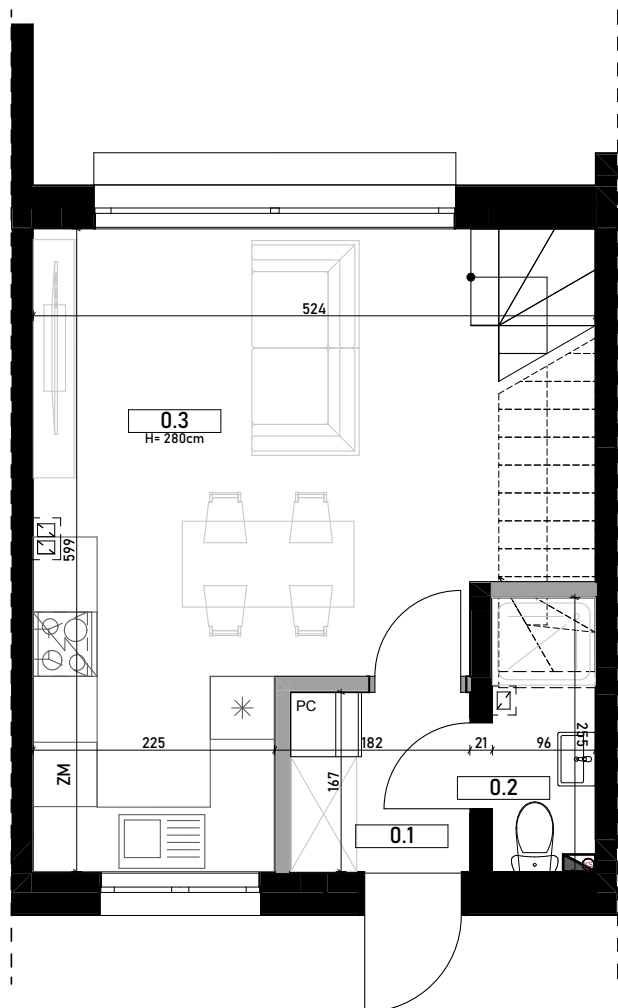
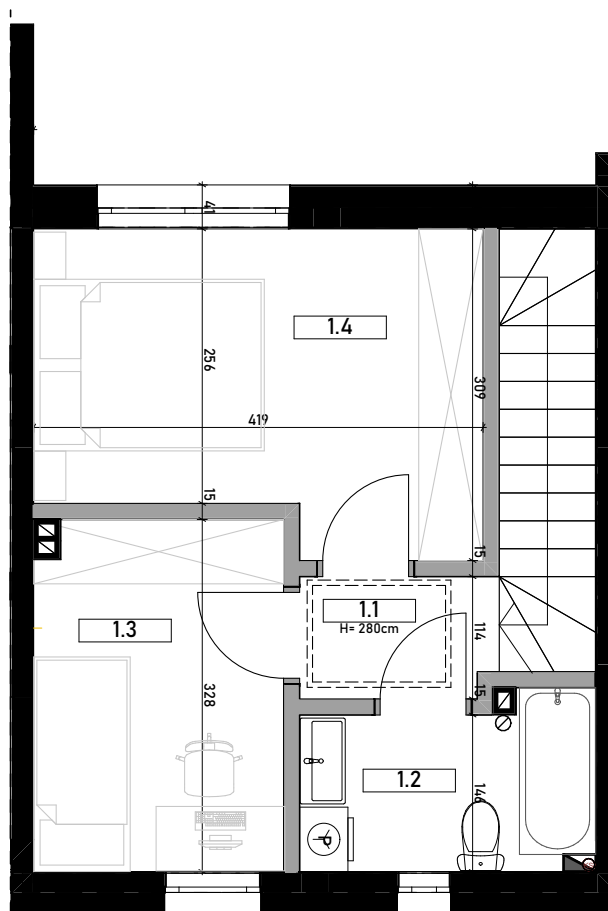


PARTER



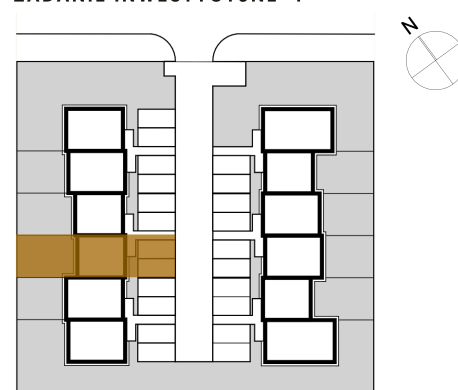
PIĘTRO



- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- WENTYLACJA POD STROPEM
- PION KANALIZACJI SANITARNEJ

- ŚCIANY ROZBIERALNE
- KOMIN WENTYLACYJNY
- OTWÓR W STROPIE POD SZACHT INSTALACYJNY
- PC POMPA CIEPŁA

ZADANIE INWESTYCYJNE "I"



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU

52,90 m²

POWIERZCHNIA TERENU PRZYNALEŻNEGO

117 m²

W TYM POWIERZCHNIA OGRÓDKA

44 m²

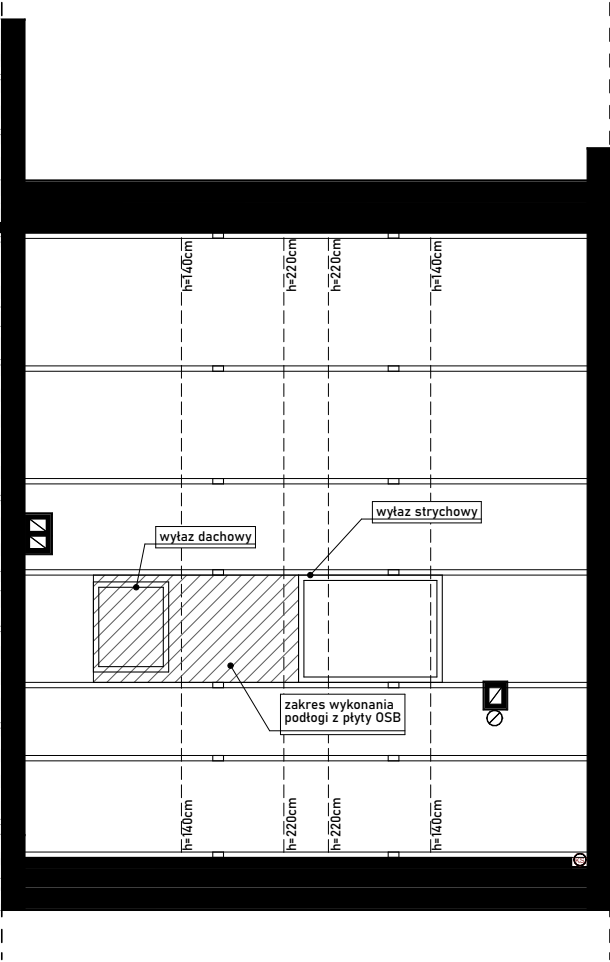
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

Parter	
0.1 Wiatrołap	2,79
0.2 Łazienka	2,40
0.3 Część dzienna	22,29
Powierzchnia użytkowa parteru	27,48 m²
Piętro	
1.1 Komunikacja	2,07
1.2 Łazienka	4,17
1.3 Pokój 2	7,55
1.4 Pokój 1	11,63
Powierzchnia użytkowa piętra	25,42 m²
Suma powierzchni użytkowej	52,90 m²
Powierzchnia poddasza nieużytkowego	29,05 m²

INFORMACJE I UWAGI DOTYCZĄCE LOKALU

- Powierzchnia użytkowa Lokalu liczona będzie na podstawie normy PN-ISO 9836:2022-07 oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Ostateczna powierzchnia zostanie określona na podstawie obmiaru powykonawczego. Ewentualne rozliczenie ceny wynikające z różnicy metrażu nastąpi na zasadach szczegółowo określonych w Umowie Deweloperskiej.
- Przedstawiona aranżacja wnętrz (meble, urządzenia, wykończenia) ma charakter wyłącznie poglądowy. Wyposażenie lokalu pokazano tylko w celach prezentacji, nie stanowi ono zobowiązania umownego.
- Wymiary na rzucie uwzględniają warstwy wykończeniowe. Ze względu na tolerancje budowlane, dokładnych pomiarów pod zabudowę meblową należy dokonać z natury po zakończeniu budowy.

PODDASZE NIEUŻYTKOWE



- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- WENTYLACJA POD STROP
- PION KANALIZACJI SANITARNEJ

- KOMIN WENTYLACYJNY
- ZAKRES PODŁOGI Z PŁYTY OSB
- WIĄZARY DACHOWE (ROZMIESZCZENIE POGŁĄDOWE)

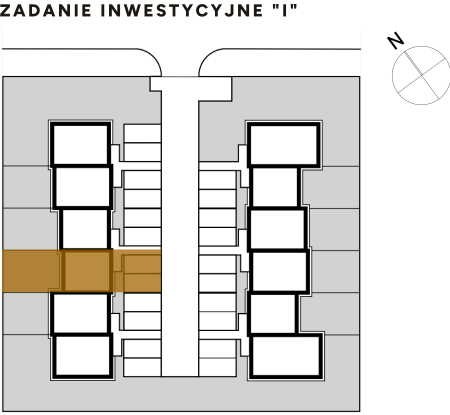
POWIERZCHNIA PODDASZA
NIEUŻYTKOWEGO

29,05 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU

52,90 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		
Parter		
0.1	Wiatrołap	2,79
0.2	Łazienka	2,40
0.3	Część dzienna	22,29
Powierzchnia użytkowa parteru		27,48 m ²
Piętro		
1.1	Komunikacja	2,07
1.2	Łazienka	4,17
1.3	Pokój 2	7,55
1.4	Pokój 1	11,63
Powierzchnia użytkowa piętra		25,42 m ²
Suma powierzchni użytkowej		52,90 m ²
Powierzchnia poddasza nieużytkowego		29,05 m ²



INFORMACJE I UWAGI DOTYCZĄCE LOKALU

- Powierzchnia użytkowa Lokalu liczona będzie na podstawie normy PN-ISO 9836:2022-07 oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Ostateczna powierzchnia zostanie określona na podstawie obmiaru powykonawczego. Ewentualne rozliczenie ceny wynikające z różnicy metrażu nastąpi na zasadach szczegółowo określonych w Umowie Deweloperskiej.
- Przedstawiona aranżacja wnętrza (meble, urządzenia, wykończenia) ma charakter wyłącznie poglądowy. Wyposażenie lokalu pokazano tylko w celach prezentacji, nie stanowi ono zobowiązania umownego.
- Wymiary na rzucie uwzględniają warstwy wykończeniowe. Ze względu na tolerancje budowlane, dokładnych pomiarów pod zabudowę meblową należy dokonać z natury po zakończeniu budowy.
- Rozmieszczenie wiązarów dachowych pokazano na rzucie poglądowo. Obowiązuje rozmieszczenie zgodne z projektem konstrukcyjnym.