

# OSIEDLE ROWECKIEGO



ZAMKNIĘTE  
OSIEDLE



4 POKOJE



PRYWATNY  
OGRÓD



DWA MIEJSCA  
POSTOJOWE



BUDYNEK

5D

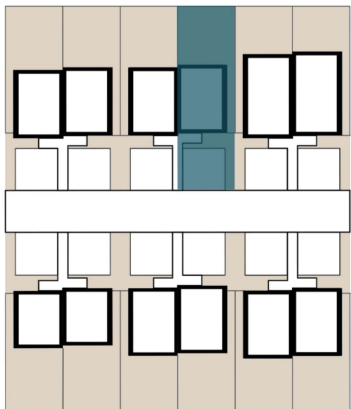
LOKAL

2

POW. UŻYTKOWA LOKALU 65,95 m<sup>2</sup>

POW. OGRÓDKA 62,85m<sup>2</sup>

POW. TER. PRZYNALEŻNEGO 146,98m<sup>2</sup>



## POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU

|     |               |                     |
|-----|---------------|---------------------|
| 0.1 | WIATROŁAP     | 4,90m <sup>2</sup>  |
| 0.2 | ŁAZIENKA      | 2,35m <sup>2</sup>  |
| 0.3 | CZĘŚĆ DZIENNA | 26,61m <sup>2</sup> |

POW. UŻYTKOWA PARTERU 33,86m<sup>2</sup>

## KONTAKT

533 314 411

BIURO@DURADO.PL

WWW.DURADO.PL

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO.

PODWÓJNA ŚCIANA MIĘDZY SĄSIADAMI

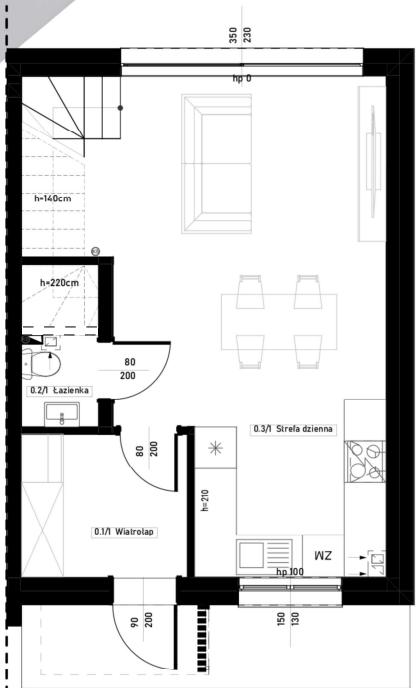
PRZESUWNE OKNA

0.1

0.2

0.3

OGRZEWANIE POMPĄ CIEPŁA



# OSIEDLE ROWECKIEGO



ZAMKNIĘTE  
OSIEDLE



PRYWATNY  
OGRÓD



4 POKOJE



DWA MIEJSCA  
POSTOJOWE



BUDYNEK

5D

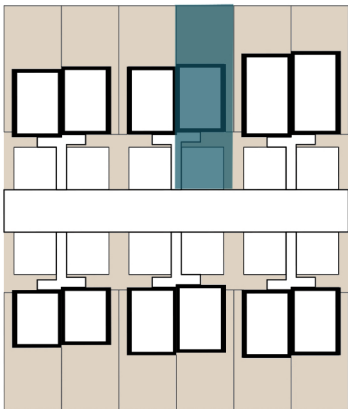
LOKAL

2

POW. UŻYTKOWA LOKALU 65,95 m<sup>2</sup>

POW. OGRÓDKA 62,85m<sup>2</sup>

POW. TER. PRZYNALEŻNEGO 146,98m<sup>2</sup>



## POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PIĘTRA

|     |             |                    |
|-----|-------------|--------------------|
| 1.1 | POKÓJ 1     | 7,17m <sup>2</sup> |
| 1.2 | ŁAZIENKA    | 4,36m <sup>2</sup> |
| 1.3 | KOMUNIKACJA | 3,17m <sup>2</sup> |
| 1.4 | POKÓJ 2     | 8,89m <sup>2</sup> |
| 1.5 | POKÓJ 3     | 8,50m <sup>2</sup> |

POW. UŻYTKOWA PIĘTRA 32,09m<sup>2</sup>

## KONTAKT

533 314 411

BIURO@DURADO.PL

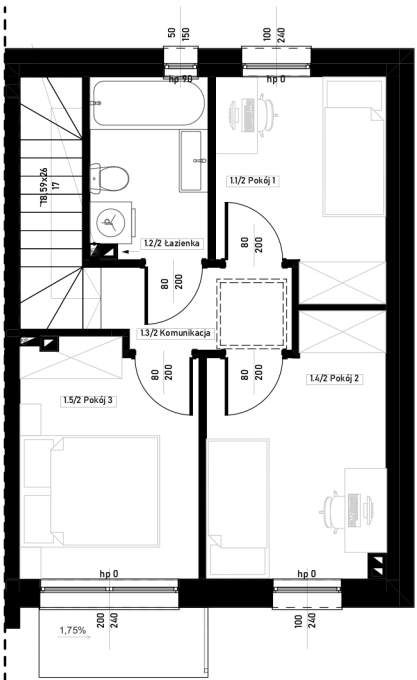
WWW.DURADO.PL

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO.

PODWÓJNA ŚCIANA MIĘDZY SĄSIADAMI



OGRZEWANIE POMPĄ CIEPŁĄ



# OSIEDLE ROWECKIEGO



ZAMKNIĘTE  
OSIEDLE



PRYWATNY  
OGRÓD



4 POKOJE



DWA MIEJSCA  
POSTOJOWE



BUDYNEK

5D

LOKAL

2

POW. UŻYTKOWA LOKALU **65,95 m<sup>2</sup>**

● POW. OGRÓDKA 62,85m<sup>2</sup>

● POW. TER. PRZYNALEŻNEGO 146,98m<sup>2</sup>



Prezentowany rzut lokalu oparty jest na projekcie architektoniczno-budowlanym oraz specjalistycznych projektach branżowych. Dokumentacja wykonawcza może ulec doprecyzowaniu lub zmianom, w tym wskutek wprowadzania zmian lokatorskich, a także na etapie realizacji inwestycji ze względów technologicznych lub konstrukcyjnych.

Powierzchnia lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.

Wszelkie wizualizacje i materiały reklamowe mają charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodesku Cywilnego.



## KONTAKT

📞 533 314 411

✉️ BIURO@DURADO.PL

🌐 WWW.DURADO.PL